



Capitolato Speciale d'Oneri

"Servizio di gestione e manutenzione degli estintori antincendio ubicati presso gli impianti ed i mezzi di Ferrovie della Calabria"

CIG 8024330E95

(G19-11)

Articolo 1. Oggetto dell'appalto

Il presente Capitolato ha per oggetto il Servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria, comprensiva di materiale di ricambio, degli estintori antincendio portatili e carrellati aziendali ubicati presso gli impianti e i mezzi aziendali delle Ferrovie della Calabria S.r.l., di seguito denominata per brevità FdC, presenti nei centri di:

- Cosenza;
- Catanzaro;
- Castrovillari;
- Petilia Policastro;
- Vibo Valentia;
- Gioia Turo;
- Marina di Gioiosa.

La gestione degli estintori antincendio deve essere effettuata alle condizioni stabilite dalle varie disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia (per la manutenzione UNI 9994:2003 e D.P.R. 547/55; per la conformità UNI EN 3/7:2004 - D.M. 7/1/2005; nel rispetto della circolare ministeriale del 23/03/2018) e dalle norme particolari del presente capitolato.

Articolo 2. Importo presunto e durata dell'appalto

L'importo complessivo presunto dell'appalto, per la durata di 36 mesi, è indicato in € 78.816,60 oltre IVA, di cui 392,10 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

Si precisa che l'importo, seppure determinato sulla base dello storico, è stimato, pertanto qualora non venisse raggiunto nel periodo di validità del contratto, la Ditta aggiudicataria non maturerà diritti a compensi aggiuntivi od a indennizzi di qualsiasi natura. Qualora, al contrario, l'importo si esaurisca prima della scadenza temporale, il contratto si intenderà cessato.

Resta inteso che il numero degli interventi potrà subire delle variazioni in diminuzione e/o in aumento per sopravvenute contingenti diverse esigenze di servizio di FdC che verranno comunicate con ogni possibile anticipo al fine di permettere gli opportuni adeguamenti del servizio fornito dalla Ditta Aggiudicataria.

Articolo 3. Cauzione definitiva

La Ditta aggiudicataria, di seguito denominata per brevità Ditta, dovrà, all'atto della stipula del



contratto, costituire – a beneficio di Ferrovie della Calabria S.r.l. - una cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. La cauzione definitiva dovrà avere validità temporale almeno pari alla durata del contratto. La Ditta si impegna a reintegrare la cauzione quando la stessa venga parzialmente escussa. La cauzione definitiva è prestata a garanzia di tutti gli impegni contrattuali; in caso di inadempimento della Ditta, sarà incamerata, fatta salva la facoltà di richiedere l'esecuzione o la risoluzione del contratto ed il risarcimento del danno.

Articolo 4. Caratteristiche

Le caratteristiche degli estintori dovranno essere:

- Marcatura CE;
- Polvere per classi di fuoco A- B- C.

Articolo 5. Modalità di esecuzione

- **Controlli** (*ex All VI del D. M. 10/03/98*): la Ditta dovrà eseguire un controllo semestrale su ogni estintore portatile e carrellato. L'attività di controllo per la verifica della completa e corretta funzionalità delle attrezzature e degli impianti, dovrà essere eseguita da personale competente e qualificato, operante secondo la legislazione vigente;
- **Revisione/collaudo**: la Ditta dovrà revisionare e collaudare tutti gli estintori portatili e carrellati costruiti e/o revisionati da oltre 36 mesi, sostituendone la carica, nonché revisionare e collaudare tutti gli estintori carrellati da 30 Kg e da 50 Kg.
- **Sostituzione**: la Ditta dovrà sostituire tutti gli estintori costruiti da oltre 6 anni con altri di analoga capacità ed omologazione;
- **Sostituzione di estintori a polvere utilizzati sui veicoli**: La ditta dovrà prevedere la graduale sostituzione sui Rotabili degli estintori a polvere con quelli a base d'acqua.
- **Ritiro**: la Ditta dovrà ritirare tutti gli estintori costruiti da oltre 6 anni;

Le varie fasi manutentive dovranno essere annotata sul "Cartellino di Manutenzione" di ciascun estintore. Tutti gli estintori dovranno essere numerati progressivamente e per gli stessi, senza aggravio di spesa, dovrà essere redatta e consegnata semestralmente alla "Ripartizione Igiene e Sicurezza" di Cosenza di FdC, entro il mese successivo a quello previsto per l'effettuazione delle operazioni, la **"Situazione Generale del Parco Estintori"**, sulla quale dovranno essere riportate, per ogni impianto e per ogni singolo estintore i seguenti dati: *Ubicazione* (impianto fisso o rotabile da indicare), *Marca*, *Capacità*, *N. Matricola*, *Anno di Costruzione*, *Operazione eseguita* (revisione, collaudo, controllo), *successive operazioni da effettuare ed il Numero distintivo attribuito*.

Le operazione di manutenzione da eseguirsi, previo accordi con i Responsabili aziendali FdC, nei primi 30 giorni lavorativi del semestre di riferimento. E comunque entro la data di scadenza delle operazioni medesime, dovranno essere svolte dalla Ditta presso gli impianti ove gli estintori sono installati, con l'impiego di carri officina opportunamente attrezzati; le operazioni dovranno essere comprovate da appositi rapporti di lavoro firmati da incaricati di FdC. Le operazione di manutenzione



potranno essere eseguite anche presso le officine delle Ditte; in tal caso tutte le spese per il ritiro e la restituzione agli impianti faranno carico alla Ditta medesima.

Sempre in quest'ultimo caso la Ditta, per la durata delle operazioni stesse, dovrà sostituire con propri estintori efficienti, quelli ritirati. L'efficienza degli estintori dovrà essere sempre garantita; qualora nel corso del semestre venissero riscontrate delle anomalie sugli estintori sarà immediatamente richiesto l'intervento della Ditta che dovrà provvedere, con la massima sollecitudine e senza alcun addebito, alla revisione e ricarica dell'estintore stesso.

In caso di impiego di estintori per domare principi d'incendio, gli estintori stessi saranno inviati presso il Magazzino di pertinenza, che provvederà a richiedere l'immediato intervento della Ditta. Gli interventi straordinari per il ripristino dell'efficienza degli estintori dovranno essere eseguiti entro e non oltre 5 giorni dalla richiesta; trascorso tale termine, saranno applicate le penalità di cui al successivo articolo 6.

FdC si riserva il diritto di seguire, tramite i propri incaricati, tutte le fasi della manutenzione, sia presso gli impianti aziendali sia presso l'officina della Ditta.

I nuovi estintori dovranno essere di tipo omologato MI prodotti da azienda certificata UNI EN ISO 9001.

I ricambi impiegati dovranno far conservare agli estintori la conformità al prototipo omologato ed essere garantiti dalla Ditta.

Articolo 6. Responsabilità

Per l'esecuzione dell'appalto FdC non assume alcuna responsabilità per danni che dovessero derivare alla Ditta ed ai suoi dipendenti coadiutori ed ausiliari autonomi o alle loro cose, nell'espletamento del servizio e per qualsiasi altra causa.

La Ditta si impegna a tenere sollevata FdC da ogni e qualsiasi responsabilità civile e/o penale derivante da infortuni sul lavoro al personale dipendente della Ditta stessa a causa del mancato rispetto delle norme antinfortunistiche di cui al D. Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni.

In particolare, in ottemperanza dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, la Ditta dovrà redigere il "Documento unico per la valutazione dei rischi da interferenze" per quanto di competenza.

La Ditta si impegnerà:

- ad assumere ogni responsabilità per i danni che potrebbero derivare al personale ed alle cose di FdC o a terzi per fatto proprio o dei propri dipendenti, coadiutori ed ausiliari nell'espletamento delle prestazioni oggetto del presente appalto, tenendo perciò sollevata ed indenne FdC da qualsiasi pretesa o molestia che al riguardo le venissero mosse;
- a garantire ai propri dipendenti il trattamento normativo e retributivo previsto dai contratti di lavoro vigenti, nonché a provvedere alla copertura assicurativa dei dipendenti stessi contro gli infortuni sul lavoro, la invalidità, la vecchiaia, la disoccupazione involontaria ecc. restandone a suo carico ogni e qualsiasi onere.

La Ditta si assumerà, inoltre, la responsabilità per i fatti negativi che potrebbero derivare a FdC dal



comportamento della Ditta stessa nella gestione del rapporto di lavoro con i propri dipendenti.

Prima dell'inizio dei lavori la Ditta dovrà comunicare a FdC la sede della propria unità operativa, il numero di telefono e di fax nonché i nominativi degli addetti utilizzati, incluso quello del responsabile della commessa; tutto il personale dovrà essere munito di abito di lavoro e di tesserino di riconoscimento da portare in modo ben visibile.

Articolo 7. Subappalto

Non è consentito il subappalto del servizio in oggetto.

Articolo 8. Contratto

Il contratto avrà validità di 36 mesi.

Articolo 9. Penalità

Qualora la manutenzione non avvenisse entro il 1° mese del semestre di riferimento, la Ditta sarà sottoposta ad una penale pari al 3% dell'importo offerto per ciascun estintore non revisionato per ogni decade solare di ritardo, fino ad un massimo di penale del 9%.

Comunque il ritardo non potrà protrarsi oltre il 30° giorno dal termine previsto al precedente art. 5. Inoltre, in caso di mancata consegna alla "Ripartizione Igiene e sicurezza" di FdC entro i termini previsti della "Situazione generale del parco estintori", sarà applicata una penale di Euro 150,00.

Le penalità saranno liquidate e trattenute all'atto del pagamento delle fatture.

Articolo 10. Riacquisto in danno

Qualora la Ditta, per qualsivoglia inadempienza contrattuale, non dovesse effettuare il servizio di manutenzione entro il termine di cui al precedente art. 5 del presente capitolato, FdC potrà assegnare il servizio ad altra ditta, senza bisogno di diffida o di procedimento giudiziario; in tal caso, FdC avrà il diritto al risarcimento dei danni loro derivati in conseguenza dell'eventuale maggior prezzo che dovesse riconoscere alla ditta subentrante.

Articolo 11. Prezzi e revisione prezzi

I prezzi unitari sono quelli offerti dalla ditta e riportati nell'allegata scheda, che rimarranno fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto, non essendo ammessa la revisione prezzi. Tutte le condizioni resteranno valide per l'intera durata della convenzione, anche per eventuali forniture di estintori nuovi, oltre quelli di cui all'operazioni di "**Sostituzione**" necessarie.

Articolo 12. Pagamenti e fatturazione

I pagamenti saranno effettuati, previa verifica tecnico/amministrativa positiva, a 60 gg. dalla data ricevimento fattura, farà fede il timbro di ricevimento di Fdc, mediante bonifico bancario con accredito sul conto corrente dedicato ai sensi dell'art.3 della legge 1308/2010 n.136.

Ogni fattura, dovrà essere emessa, indicando specificamente il **Codice Univoco T04ZHR3** oltre alla dicitura "**Scissione pagamenti art. 17 ter DPR 633/72**", a completamento dell'ordine, con i



riferimenti dell'ordine e dovrà riportare il codice CIG (Codice Identificativo Gara), il numero di bolla nonché il numero del relativo ordinativo.

FdC procederà ai pagamenti solo dopo avere verificato la rispondenza delle fatture alle prescrizioni contrattuali ed accertato la regolarità contributiva presso gli appositi istituti mediante la richiesta del DURC.

FdC declina ogni responsabilità per ritardati pagamenti dovuti al verificarsi di uno dei seguenti casi:

- Omessa indicazione in fattura dei riferimenti richiesti;
- DURC irregolare.

Articolo 13. Risoluzione del Contratto

Fermo quanto previsto dalle disposizioni generali del Codice Civile, art. 1453, e salvo in ogni caso il risarcimento del danno, FdC si riserva la facoltà di dichiarare la risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 del Codice Civile in ciascuno dei seguenti casi:

- non veridicità delle dichiarazioni fornite ai fini della partecipazione alla gara ed alla fase contrattuale;
- mancanza, anche sopravvenuta in fase successiva all'affidamento dell'appalto, dei requisiti minimi di ammissibilità indicati nella documentazione di gara;
- cessione parziale o totale del contratto o subappalto ad altri;
- gravi e reiterate inadempienze nella esecuzione degli obblighi e delle condizioni contrattuali, tali da comportare l'irrogazione di penali superiori al 10% dell'importo contrattuale;
- frode o grave negligenza nell'esecuzione degli obblighi e delle condizioni contrattuali;
- sentenza di condanna, ancorché non definitiva, nei confronti del legale rappresentante della Ditta per reati in danno della PA;
- adozione di un qualsiasi provvedimento in materia di legislazione antimafia nei confronti del legale rappresentante dell'Affidatario o degli altri soggetti di cui Art. 85 del D.Lgs 159/2011;
- stato di insolvenza accertata con decisione giudiziaria;
- stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione attività o di concordato preventivo;
- modifiche all'atto costitutivo della Ditta tali da compromettere la capacità tecnico-economica della stessa ovvero da diminuire le garanzie in favore di FdC.

In ogni caso, oltre all'incameramento della cauzione definitiva quale penale, saranno posti a carico della Ditta ogni ulteriore danno riveniente a FdC, compresi gli eventuali maggiori oneri derivanti da un affidamento a terzi del servizio oggetto del presente Capitolato.

Il contratto si intenderà inoltre automaticamente risolto in caso di violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti previste dalla normativa vigente.

Si precisa che il predetto elenco è meramente indicativo ed esemplificativo e non deve intendersi tassativo ed esaustivo.

La risoluzione del contratto verrà dichiarata mediante apposita comunicazione scritta a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o posta elettronica certificata.

Articolo 14. Oneri fiscali



Tutte le spese di bollo, di stipulazione e amministrative varie del contratto e delle copie occorrenti sono a carico della Ditta.

Articolo 15. Trattamento di dati personali

Ai sensi del D. Lgs. n. 196 del 30.06.2003 FdC tratterà i dati forniti dalla Ditte concorrenti per le finalità connesse alla procedura di gara e del successivo contratto di fornitura nella piena tutela dei diritti dei concorrenti stessi e della loro riservatezza.

Articolo 16. Controversie

Per ogni controversia legale sarà esclusivamente competente il Foro di Catanzaro.